

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonlelle Város Képviselő-testületének 2021 november 25-i rendes nyílt üléséről, amelyet a Polgármesteri Hivatal dísztermében tartottak.

Jelen vannak:

Kenéz István	polgármester
Ignác János	alpolgármester
Bór Norbert	képviselő
Gelencsér Ferenc	képviselő
Peszt Péter	képviselő
Miseta Zoltán	képviselő

Igazoltan távol: Szentesné Szekér Piroska képviselő

Meghívottak: Dr Kovács Tamás jegyző
Szászné Boros Krisztina irodavezető, jkv. vez
Markovics Zoltán VÜSZ igazgató

Megjelent érdeklődők száma: **1 fő**

Kenéz István polgármester: Köszönti a testületi tagokat, meghívott vendégeket, valamint a megjelenteket. A testület nyilvános rendes ülését **15.15** órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert **7 tagja közül 6 fő** jelen van.

Ignác János alpolgármester: A 10.) napirend olyat tartalmaz, amit nem lehet egyéb előzmények nélkül tárgyalni, javasolom ezt a napirendet zárt ülésen 2.) napirendként tárgyalni.

A polgármester javasolja, hogy a 7.) napirendet 1.) napirendként tárgyaljuk. A következő helyben kiosztott új napirendeket vegyük fel: 17.) A Balatonlelle Városüzemeltetési Szervezet pótelőirányzat kérelme felhalmozott törmelék törési munkáira. 18.) Önkormányzat és intézményeiben dolgozók jutalmazására javaslattétel. 19.) Polgármester jutalmazására javaslattétel.

A polgármester kéri a képviselőket, aki az elhangzott módosításokkal a napirendet elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi napirend elfogadásáról határozott:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

153/2021.(XI.25.) számú határozata

A képviselő-testület 2021. november 25-i rendes ülésének napirendje.

1.) A köztemetőkből 2021 évben végzett üzemeltetési szolgáltatási tevékenységéről, az üzemeltetés bevételeiről és kiadásairól szóló beszámoló, valamint a 2022 évre vonatkozó szolgáltatási díjakra adott díjemelési javaslat megtárgyalása.

Előadó: Puskás Béla ügyvezető, Kenéz István polgármester **T: ÜHB, PB, VTB**
(írásos előterjesztés)

2.) Beszámoló az előző rendes ülést követően lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Kenéz István polgármester

(írásos előterjesztés)

3.) A polgármester tájékoztatója a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

4.) Beszámoló az önkormányzat 2021. évi költségvetésének I-III. negyedévi teljesítéséről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB, PB, VTB

5.) A 2022. évre vonatkozó költségvetési koncepció megtárgyalása.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB, PB, VTB

6.) Beszámoló a VÜSZ 2021. évi tevékenységéről.
A VÜSZ 2022. évre való felkészülési tervének jóváhagyása.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: VTB

7.) Beszámoló a Művelődési Ház és Könyvtár működéséről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB

8.) A Balatonlelle 3135/4 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati használatba vétele.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: VTB, ÜHB

9.) Balatonlelle területén parkolóhelyek kialakításának átvállalásáról döntés.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: VTB, PB

10.) Balatonlelle, Rákóczi út 159/A. sz. alatti 4913/1 hrsz-ú ingatlan értékesítési ügye.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: VTB, PB

11.) Balatonlelle Napközi Otthonos Óvoda infrastrukturális és eszköz fejlesztése.
(TOP_Plusz-3.3.1.-21 Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztés.)

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB, PB, VTB

12.) Balatonlelle kék- és zöld infrastruktúra fejlesztése. (TOP_Plusz-1.2.1.-21 Élhető települések)

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB, PB, VTB

13.) Döntés „Bölcsődefejlesztési program” tárgyú pályázaton való indulásról

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB, PB, VTB

14.) Balatonlellel Közös Család- és Gyermekejóléti Szolgálat tájékoztatója a 2021. évben, Balatonlelle területén az idősellátás területén végzett tevékenységéről.

Előadó: Glück Éva intézményvezető
(írásos előterjesztés)

T: ÜHB

15.) Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

16.) Tájékoztató Balatonlelle Város és intézményei által benyújtott pályázatokról, valamint az önkormányzatot érintő pályázati lehetőségekről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

17.) A Balatonlellel Városüzemeltetési Szervezet pótelőirányzat kérelme felhalmozott törmelék törési munkáira.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

18.) Önkormányzat és intézményeiben dolgozók jutalmazására javaslatlétel.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

19.) Polgármester jutalmazására javaslatlétel.

Előadó: Szentesné Szekér Piroska ÜHB elnöke
(írásos előterjesztés)

20.) Felvilágosítás kérések, tájékoztatók, bizottsági átruházott hatáskörű beszámolók, egyéb ügyek

Zárt ülés:

1.) Tájékoztató a 3/4 évben átruházott hatáskörben kiutalt szociális támogatásokról.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

2.) Balatonlelle, Napospart u. 5. sz. alatti 5083 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésre történő kijelölése.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

T: VTB, PB

1.) A köztemetőkből 2021 évben végzett üzemeltetési szolgáltatási tevékenységéről, az üzemeltetés bevételeiről és kiadásairól szóló beszámoló, valamint a 2022 évre vonatkozó szolgáltatási díjakra adott díjemelési javaslat megtárgyalása.

Előadó: Puskás Béla ügyvezető, Kenéz István polgármester
(írással előterjesztés)

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Peszt Péter az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnökének megbízásából: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Kenéz István polgármester: Bizottsági ülésen javasoltam, hogy a temető karbantartására egy állandó személyt kellene alkalmazni. Igazgató úr meg is tenné csak nincs létszáma, amire fel tudna venni embert.

Puskás Béla ügyvezető: Az év elején 7 sírásó hiányzott, ebből egy Lellén. Lellén gépkocsivezető sírásót keresünk már tartósan, nem jelentkezik senki. Állandóan hirdetünk. Most eldöntöttük, hogy veszünk fel egy embert, aki csak a temetőüzemeltetésbe vesz részt, mert eddig megbízással alkalmaztunk rá embert, de ő is betegség miatt az év elején nem tudott dolgozni. Ma felállítottunk egy urnafalat a saját költségünkön a polgármester úrral ezt előzetesen egyeztetettük.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

154/2021.(XI.25.) számú határozata

Döntés a köztemetőkből 2021 évben végzett üzemeltetési szolgáltatási tevékenységéről, az üzemeltetés bevételeiről és kiadásairól szóló beszámoló elfogadása ügyében

Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató Kft. által 2021 évben végzett közszolgáltatási tevékenység végrehajtásáról, a köztemetők üzemeltetésével kapcsolatos bevételeiről és kiadásairól szóló beszámolót, elfogadja.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: nincs

2.) Beszámoló az előző rendes ülést követően lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írással előterjesztés)

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

155/2021.(XI.25.) számú határozata

Beszámoló az előző rendes ülést követően lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 121/2021.(IX.29.), 122/2021.(IX.29.), 126/2021.(X.19.), 127/2021.(X.19.), 131/2021.(X.28.), 132/2021.(X.28.), 133/2021.(X.28.), 136/2021.(X.28.), 137/2021.(X.28.), 138/2021.(X.28.), 140/2021.(X.28.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: azonnal

3.) A polgármester tájékoztatója a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

156/2021.(XI.25.) számú határozata

Tájékoztató a polgármester két ülés közötti tevékenységéről.

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló tájékoztatóját elfogadja.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: értelem szerint

4.) Beszámoló az önkormányzat 2021. évi költségvetésének I-III. negyedévi teljesítéséről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: A költségvetés stabil, biztonságos volt, a bevételek és kiadások arányosan teljesültek.

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Peszt Péter az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnökének megbízásából: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

157/2021.(XI.25.) számú határozata

Beszámoló az önkormányzat 2021. évi költségvetésének I-III. negyedévi teljesítéséről

Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2021. évi költségvetési gazdálkodása I-III. negyedévi helyzetéről szóló beszámolóban foglaltakat elfogadja.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: azonnal

5.) A 2022.évre vonatkozó költségvetési koncepció megtárgyalása.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: Ez alapja a 2022 évi költségvetésnek. Valószínűleg hasonló évünk lesz az ideihez hasonlítva mind bevétel mind kiadás tekintetében.

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek. Javasolja a programok közé felvenni a városfejlesztési tervei elkészítésére keret kerüljön elkülönítésre a 2022 évi költségvetésben.

Peszt Péter az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnökének megbízásából: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek. A bizottság javasolja a Szent Imre utca nevesítve kerüljön bele a koncepcióba, mégpedig az út szélesítés, csapadékvíz elvezetés.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a bizottságok által tett kiegészítéssel elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

158/2021.(XI.25.) számú határozata

A 2022. évre vonatkozó költségvetési koncepció megtárgyalása.

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő-testülete Balatonlelle Város Önkormányzat 2022. évi költségvetési koncepcióját elfogadja. A tervezés szempontjait a koncepcióban megfogalmazott elvek alapján kell figyelembe venni, a 2022. évi költségvetés tervezési munkáit a benne foglaltak alapján folytatni, valamint folyamatosan nyomon kell követni a jogszabály változásokat, amelyeket a költségvetés készítése során figyelembe kell venni.

Jelenleg a koncepció szintjén általános tartalék képzéssel nem számoltunk.

Fentiek figyelembe vételével a Képviselő-testület az alábbi szempontokat határozza meg a 2022. évi költségvetési javaslat összeállításához:

- Egyensúlyi költségvetés összeállítása a bevételek megalapozott tervezésével és a kiadások teljes körű számbavételével. Adósságot keletkeztető ügyletből származó bevétellel (hitelfelvétel), külső finanszírozással működési hiány nem tervezhető.
- Helyi adóbevételek tervezése az elfogadott adópolitikai célok alapján jóváhagyott önkormányzat adórendeletében foglaltak figyelembe vételével történik.
- A Hivatal és az intézmények a 2022. évi kiadási előirányzata a feladataikhoz kötött kiadásai alapján tervezhető az előző évi szintnél csak indokolt növekedéssel számolva.
- A köztisztviselői illetményalap nagyságáról – figyelembe véve a költségvetési törvényben foglaltakat, valamint az illetménykiegészítés mértékéről - a költségvetés készítéséig dönteni kell.
- Az önkormányzat dolgozóira a cafetéria juttatás tervezéséről dönteni kell a törvény és a helyi lehetőség alapján.
- Szociális támogatásokra fordítható kiadások szintjének megtartása.
- Egyéb működési célú kiadás, pénzeszköz átadás tervezésénél az előző évi felvállalt feladatokhoz kapcsolódó kiadásokat, támogatásokat a 2022. évi szinten kell tartani.
- A fejlesztési kiadások tekintetében folyamatban lévő kötelezettségekkel terhelt fejlesztést be kell tervezni, valamint a költségvetési szerveknél nevesítve kell a tervezést végezni.
- Figyelemmel kell kísérni új pályázati lehetőségeket, a már beadott és döntés alatt lévő pályázatok eredményét.
- A korábbi évekhez hasonlóan a jövő évi költségvetésben a tervezés során tartalékot biztosítani kell.
- A költségvetés készítése folyamán figyelembe kell venni a még nem ismert, de költségvetést befolyásoló új ismereteket, döntéseket.
- A városfejlesztési tervei elkészítésére keret kerüljön elkülönítésre a 2022 évi költségvetésben.

- Szent Imre utca szélesítése, csapadékvíz elvezetése.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.

6.) Beszámoló a VÜSZ 2021. évi tevékenységéről.
A VÜSZ 2022. évre való felkészülési tervének jóváhagyása.

Előadó: Kenéz István polgármester
 (írásos előterjesztés)

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

159/2021.(XI.25.) számú határozata

Beszámoló a Balatonlelle Városüzemeltetési Szervezet 2021 évi tevékenységéről. A VÜSZ 2022. évre való felkészülési tervének jóváhagyása.

1.) Balatonlelle Város Képviselő-testülete a Balatonlelle Városüzemeltetési Szervezet 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóját megismerte, azt elfogadja, és a 2022. évre való felkészülési tervét jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Markovics Zoltán, igazgató

7.) Beszámoló a Művelődési Ház és Könyvtár működéséről.

Előadó: Kenéz István polgármester
 (írásos előterjesztés)

Peszt Péter az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnökének megbízásából: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

160/2021.(XI.25.) számú határozata

Beszámoló a Művelődési Ház és Könyvtár működéséről

Balatonlelle Város Képviselő-testülete a Városi Művelődési Ház és Könyvtár 2021. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hartmann Zoltán igazgató

8.) A Balatonlelle 3135/4 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati használatba vétele.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: Ez egy régebb óta folyó ügy. Kérvény nyújtottunk be a szabad strandunkat kettészelő terület ingyenes átadásáról. Azt nem kaptuk meg ingyen, de egy hosszú távú ingyenes használatra a területet megkaptuk. Ezt kell most elfogadni.

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Peszt Péter az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnökének megbízásából: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

161/2021.(XI.25.) számú határozata

Döntés a Balatonlelle 3135/4 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati használatba vétele ügyében

Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonlelle 3135/4 hrsz-ú ingatlan ingyenes használatba vételével – jelen határozat mellékletét képező ingyenes használati megállapodásban foglaltak alapján - egyetért és felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: megállapodás aláírására 8 nap

9.) Balatonlelle területén parkolóhelyek kialakításának átvállalásáról döntés.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: A Jysk környékére újabb üzletek települnének, hogy ez megvalósulhasson parkolóhelyeket kell biztosítani. Mivel saját területen nem tudnak, így önkormányzati területen kell parkolókat megváltani.

A másik határozat arról szól, hogy egy magánszemély esetén az üzlet átminősítéséhez kell parkolót megváltani a Móló sétányon.

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az első előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

162/2021.(XI.25.) számú határozata

Döntés a RETAIL RENT Kft. parkolóhelyek kialakításának átvállalási kérelme ügyében

Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete a RETAIL RENT Kft. (7632 Pécs, Árnas u.6.fsz.1. 9.) 10 db. parkolóhely kialakításának átvállalási kérelmének helyt ad, és felhatalmazza a polgármestert a lakás- és egyéb építményekhez kapcsolódó parkolóhelyek kialakításának átvállalásáról szóló 14/2001.(XI.5.) KT.sz. rendelete 1.sz. melléklete alapján a megállapodás megkötésére.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: megállapodás aláírására 15 nap

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki a második előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

163/2021.(XI.25.) számú határozata

Döntés Tar Gyuláné parkolóhely kialakításának átvállalási kérelme ügyében

Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete Tar Gyuláné (7431 Juta, Szabadság u.10.) 1 db. parkolóhely kialakításának átvállalási kérelmének helyt ad, és felhatalmazza a polgármestert a lakás- és egyéb építményekhez kapcsolódó parkolóhelyek kialakításának átvállalásáról szóló 14/2001.(XI.5.) KT.sz. rendelete 1.sz. melléklete alapján a megállapodás megkötésére.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: megállapodás aláírására 15 nap

10.) Balatonlelle, Rákóczi út 159/A. sz. alatti 4913/1 hrsz-ú ingatlan értékesítési ügye.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: A Diego áruházról van szó. A felépítmény és az alatta lévő terület is a felépítmény tulajdonosa. Szeretné megvásárolni a körülötte lévő nadrágszűj méretű területeket. Önálló telekként nem lehet megvásárolni, csak ő tudja használni, ezért szeretnék megvásárolni.

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság javasolja, hogy a testület vegye le a napirendről és a következő decemberi ülésén tárgyalja újra a napirendet.

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság javasolja, hogy a testület vegye le a napirendről és a következő decemberi ülésén tárgyalja.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki a bizottságok javaslata által egyetért, hogy a következő ülésen tárgyaljuk és vegyük le a napirendről, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

164/2021.(XI.25.) számú határozata

Balatonlelle, Rákóczi út 159/A. sz. alatti 4913/1 hrsz-ú ingatlan értékesítési ügye.

Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonlelle, Rákóczi út 159/A. sz. alatti 4913/1 hrsz-ú ingatlan értékesítési ügyét leveszi a napirendről, és azt a 2021. decemberi ülésén kívánja ismét megtárgyalni.

Felelős: Kenéz István polgármester
Határidő: értelem szerint

11.) Balatonlelle Napközi Otthonos Óvoda infrastrukturális és eszköz fejlesztése. (TOP Plusz-3.3.1.-21 Gyermekevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztés.)

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: Pályázati lehetőség nyílt az óvoda belső arculatának fejlesztésére. Vizesblokkok felújítására, parkettázásra, bútorzat felújításra.

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Peszt Péter az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnökének megbízásából: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

165/2021.(XI.25.) számú határozata

Balatonlellel Óvoda infrastrukturális és eszköz fejlesztése. (TOP Plusz-3.3.1.-21 Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztés.)

Balatonlelle Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a **Balatonlellel Napközi Otthonos Óvoda infrastrukturális és eszköz fejlesztése** (TOP Plusz-3.3.1.-21 Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztés) című pályázattal kapcsolatos előkészítő munkákat megkezdje, ennek érdekében megkösse a szükséges szerződéseket a közreműködőkkel, valamint a pályázatot a felhívásban szereplő határidőben benyújtsa.

A projekt tervezett összege: maximum, bruttó **50 millió Ft.**

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: legkésőbb 2022. január 14.

12.) Balatonlellel kék- és zöld infrastruktúra fejlesztése. (TOP Plusz-1.2.1.-21 Élhető települések)

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: Ebbe a pályázatba csapadékvíz elvezetésre, járda felújításra, Rendezvénypark rekonstrukciójára, Köztársaság utcai zöld infrastruktúra fejlesztésre, WC felújításra, tornapálya felújításra, vagyis az előterjesztésben foglaltak szerinti lehetőségekre lehet pályázni.

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Peszt Péter az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnökének megbízásából: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Miseta Zoltán képviselő: Látom, hogy ez a testület sokkal jobban tud kommunikálni az országgyűlési képviselővel, mint a korábbi. Mi sem bizonyítja, hogy rövid időn belül már háromszor egyeztetünk vele. Azt is látom, hogy a Hivatal is jól felkészült erre a roham munkára, mert ügyes kérdéseket tettek fel az egyeztetések során. Némelyik pályázatot január első napjaiban be kell adni és ezek összértéke meghaladja a város költségvetésének a felét. Tehát sokat is kell vele dolgozni, de sokat is lehet nyerni.

Peszt Péter képviselő: Voltak álmaink, azok közül lehetnek olyanok, amik most megvalósíthatók lesznek. Ez a kezdet, reméljük, hogy ez csak bővülni fog és a város komoly fejlődéseket tudunk elérni.

Ignác János alpolgármester: Valóban mérföldkő a város életében, hogy országgyűlési képviselőnk pozitívan állt az elkövetkező fejlesztésekhez. Én ezt szeretném megköszönni neki.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlellel Város Önkormányzata Képviselő Testületének

166/2021.(XI.25.) számú határozata**Balatonlelle kék- és zöld infrastruktúra fejlesztése. (TOP Plusz-1.2.1.-21 Élhető települések)**

Balatonlelle Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a **Balatonlelle kék- és zöld infrastruktúra fejlesztése. (TOP Plusz-1.2.1.-21 Élhető települések)** című pályázattal kapcsolatos előkészítő munkákat megkezdje, ennek érdekében megkösse a szükséges szerződéseket a közreműködőkkel, valamint a pályázatot a felhívásban szereplő határidőben benyújtsa.
A projekt tervezett összege: maximum, bruttó **580 millió Ft.**

Felelős: Kenéz István polgármester
Határidő: legkésőbb 2022. január 14.

13.) Döntés „Bölcsődefejlesztési program” tárgyú pályázaton való indulásról**Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)**

Kenéz István polgármester: Annyi gyermek született Balatonlellén, hogy a bölcsőde nem tud több gyermeket fogadni. Intézményvezető asszony javaslatára egy kis átalakítással 8 férőhelyet lehetne kialakítani. Ezt egy pályázaton való indulással megvalósítható lenne.

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Peszt Péter az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnökének megbízásából: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Bór Norbert a városfejlesztési és turisztikai bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatokat hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének**167/2021.(XI.25.) számú határozata****Döntés „Bölcsődefejlesztési program” tárgyú pályázaton való indulásról és a szükséges önrész vállalásáról**

Balatonlelle Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy pályázatot nyújt be a Pénzügyminiszter által kiírt „Bölcsődefejlesztési program” tárgyú felhívásra a Balatonlelle-i Füles Mackó Bölcsőde (8638 Balatonlelle, Szövetség u. 76., 3853 hrsz.) vonatkozásában.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, és az előkészítéshez kapcsolódó szerződések megkötésére.

A Képviselő-testület elfogadja, hogy a projekt összköltsége: bruttó 49 049 755 Ft.

A projekt megvalósításához szükséges önrészt, melynek összege **bruttó 4 904 976 Ft**, az önkormányzat költségvetésének Tartalék keretéből biztosítja.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: értelem szerint

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti második határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatokat hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

168/2021.(XI.25.) számú határozata

A „Bölcsődefejlesztési program” tárgyú pályázat időtervének elfogadása

Balatonlelle Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Pénzügyminiszter által kiírt „Bölcsődefejlesztési program” tárgyú felhívásra benyújtott pályázatának sikere esetén a projekt megvalósításának és finanszírozásának időbeni ütemezése a következő:

A beruházással érintett ingatlan: Balatonlelle Füles Mackó Bölcsőde 8638 Balatonlelle, Szövetség u. 76., 3853 hrsz.)

Tevékenység	Időbeli ütemezés	Finanszírozás
Eszközbeszerzésre vonatkozó beszerzési eljárás lebonyolítása, szerződéskötés	2022. május	-
Kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési és beszerzési eljárás lebonyolítása, szerződéskötés	2022. május-június	-
Eszközök, gépek átvétele, beüzemelése, számla kiegyenlítése	2022. június	2022. június
Kivitelezés megkezdése	2022. július	-
Kivitelezés befejezése, műszaki átadás-átvétel	2022. augusztus	2022. augusztus
Műszaki ellenőr alkalmazása	2022. július-augusztus	2022. augusztus
Bölcsődei szakértő alkalmazása	2022. május - augusztus	2022. augusztus
Projektzárás	2022. szeptember	-

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: értelem szerint

14.) Balatonlelle Közös Család- és Gyermekjóléti Szolgálat tájékoztatója a 2021. évben, Balatonlelle területén az idősellátás területén végzett tevékenységéről.

Előadó: Glück Éva intézményvezető
(írásos előterjesztés)

Peszt Péter az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnökének megbízásából: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatokat hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

169/2021.(XI.25.) számú határozata

Balatonlellel Közös Család- és Gyermekejöléti Szolgálat tájékoztatója a 2021. évben Balatonlellén az idősellátás területén végzett tevékenységéről

1.) Balatonlelle Város Képviselő-Testülete a Balatonlellel Közös Család-és Gyermekejöléti Szolgálat 2021. évben Balatonlellén, az idősellátás területén végzett tájékoztatóját elfogadja.

Felelős: Kenéz István polgármester
Dr. Kovács Tamás jegyző

Határidő: értelemszerű

15.) Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

170/2021.(XI.25.) számú határozata

Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: azonnal

16.) Tájékoztató Balatonlelle Város és intézményei által benyújtott pályázatokról, valamint az önkormányzatot érintő pályázati lehetőségekről.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Bór Norbert képviselő: A Kishegyi út pályázata hogy áll?

Kenéz István polgármester: Elkészítették, hamarosan beadásra kerül.

Szavazóképes képviselők száma 6 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

171/2021.(XI.25.) számú határozata

Tájékoztató Balatonlelle Város és intézményei által benyújtott pályázatokról, valamint az önkormányzatot érintő pályázati lehetőségekről.

Balatonlelle Város Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei által benyújtott pályázatokról, valamint az önkormányzatot érintő pályázati lehetőségekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: értelem szerint

17.) A Balatonlelle Városüzemeltetési Szervezet pótélőirányzat kérelme felhalmozott törmelék törési munkáira.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: Külterületen van egy depóhelyünk ahol zöld hulladékot és aszfalt, kő bedarálását kellene elvégezni.

Peszt Péter a pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Bór Norbert képviselő kikapcsolta a szavazópultot és kiment a teremből.

Szavazóképes képviselők száma 5 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

172/2021.(XI.25.) számú határozata

A Balatonlelle Városüzemeltetési Szervezet pótélőirányzat kérelme felhalmozott törmelék törési munkáira tárgyában

1.) Balatonlelle Város Képviselő-testülete a Balatonlelle Városüzemeltetési Szervezet részére hozzájárul, hogy a felhalmozott betontörmelék törésére, ágdarálásra illetve tereprendezési munkák elvégzésére biztosít bruttó 3.500.000 Ft-ot, az önkormányzat 2021. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére.

2.) A Képviselő-testület felkéri a Közigazgatási Irodavezetőt, hogy a költségvetési rendelet módosításakor gondoskodjon arról, hogy az előirányzat módosítás a 2021. évi költségvetésben átvezetésre kerüljön.

Felelős: Szabó Józsefné közigazgatási irodavezető

Határidő: értelem szerint

18.) Önkormányzat és intézményeiben dolgozók jutalmazására javaslattétel.

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Kenéz István polgármester: Külterületen van egy depóhelyünk ahol zöld hulladékot és aszfalt, kő bedarálása.

Szavazóképes képviselők száma 5 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

173/2021.(XI.25.) számú határozata

Önkormányzat és intézményeiben dolgozók jutalmazására javaslattétel.

1. Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei dolgozóinak részére a 2021. évi költségvetés általános tartaléka terhére 48426 ezer forint jutalom, járulékai kifizetését engedélyezi.

2. Javasolja a Képviselő-testület, hogy a megállapított keretösszezből az intézmény vezetők a Polgármesteri Hivatalban dolgozók részére és az intézményi dolgozók részére 1 havi bérüknek megfelelő jutalmat állapítsanak meg azzal, hogy vegyék figyelembe a dolgozók időarányosan munkában eltöltött időszakát, valamint azt, hogy a megállapított keretösszezből kevesebb is megállapítható. Az irodavezetők és az intézményvezetők részére a képviselő-testület további 1 havi jutalmat javasol.

3. Felkéri a közigazgatási irodát, hogy a jóváhagyott póléelőirányzatot a költségvetési rendeleten vezesse át.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: 2021. 11. 25.

Érintettség miatt a polgármester átadja az ülés vezetését az alpolgármesternek, a szavazásban sem kíván részt venni.

19.) Polgármester jutalmazására javaslattétel.

Előadó: Szentesné Székér Piroska ÜHB elnöke
(írásos előterjesztés)

Ignác János alpolgármester: Ezt az ügyrendi bizottság javasolhatja, az írásos anyag előttünk van.

Szavazóképes képviselők száma 4 fő. A polgármester kéri a képviselőket, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **4 igen szavazattal, egyhangú szavazással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

174/2021.(XI.25.) számú határozata

Polgármester jutalmazására javaslattétel.

1. Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság javaslata alapján Balatonlelle Város Polgármestere részére a 2021. évi költségvetés általános tartaléka terhére háromhavi illetménynek megfelelő jutalmat állapít meg.
2. Felkéri a közgazdasági irodát, hogy a jutalom összegét a költségvetési rendeleten vezesse át.

Felelős: Dr. Kovács Tamás jegyző

Határidő: 2021. november 30.

A polgármester visszaveszi az ülés vezetését.

20.) Felvilágosítás kérések, tájékoztatók, bizottsági átruházott hatáskörű beszámolók, egyéb ügyek

Peszt Péter az ügyrendi és humánpolitikai bizottság elnökének megbízásából: A bizottság átruházott hatáskörbe döntött a Bursa Hungarica pályázatokról és tájékoztatja a testületet, hogy a keret összeget kihasználva minden egyes pályázó javasolt támogatást.

A polgármester a rendes nyílt ülést 15:55-kor bezárta.

kmf.


Dr. Kovács Tamás
jegyző




Kenéz István
polgármester