



Balatonlelle Város Polgármesterétől
8638 Balatonlelle Petőfi utca 2. Tel: 85/554-931
Fax: 85/554-942 Email: polghiv@balatonlelle.hu

MEGHÍVÓ

Balatonlelle város képviselőtestületének rendkívüli ülését

2020. február 27-án (csütörtök) 8.00 órára

összehívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Iroda

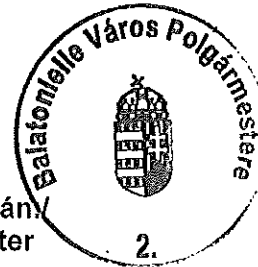
Napirendi javaslat:

- 1.) Balatonlelle Város Településrendezési Tervének M6/2020 jelű módosításáról. (a melléklet elektronikusan kerül kiküldésre.)

Előadó: Kenéz István polgármester

Balatonlelle, 2020. február 25.

/: Kenéz István/
polgármester





**BALATONLELLE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERÉTŐL**

Ügyiratszám: 5809/2020

Ügyintéző: Szászné Boros Krisztina

Melléklet: elektronikusan kiküldve

ELŐTERJESZTÉS

Balatonlelle Város Képviselő Testületének
2020. február 27.-én tartandó rendkívüli ülésére az 1. számú napirendi ponthoz

Tárgy: Balatonlelle Város Településrendezési Tervének M6/2020 jelű módosításáról szóló döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a közelmúltban fogadta el és hagyta jóvá a településrendezési eszközök M-5/2019 jelzszámú módosítását. Ebben arról döntött, hogy az ÚT-TESZT Mérnöki és Szolgáltató Kft. által kezdeményezettnek szerint módosítja a településrendezési eszközöket, a „67 sz. főút Kaposvár és az M7 közötti szakaszán, a Látrány elkerülő út fejlesztése 2x2 sávós fizikai elválasztással” elnevezésű projekt rendezési tervi megalapozása érdekében. Ezt követően az ÚT-TESZT Kft. kezdeményezte a Somogy Megyei Kormányhivatal építésügyi hatóságánál a kisajátítási tervek záradékolását, melyet a hatóság az ingatlanok döntő többségénél teljesített, de néhány ingatlan vonatkozásában kérte a rendezési terv pontosítását, a kisajátítási tervnek történő megfeleltetést.

Ez a kérés azonban csak a településrendezési terv ismételt módosításával, az eljárás lefolytatásával teljesíthető.

Kérem, a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján a döntsön a településrendezési eszközök, kisajátítási terveknek megfelelő pontosításáról.

HATÁROZATI JAVASLAT:**Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének****...../2020.(II....) Kt. határozata**

1. Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a településrendezési eszközök módosítását a „67 sz. főút Kaposvár és az M7 közötti szakaszán a Látrány elkerülő út fejlesztése 2x2 sávós fizikai elválasztással” elnevezési projekt kisajátítási tervekkel való összhangjának megteremtése érdekében.
2. A módosítást tárgyalásos eljárás keretében kell lefolytatni.
3. A Képviselő-testület az engedélyezett környezeti hatástanulmányra és az érintett szakhatóságoknak az előző eljárásban tett nyilatkozataira tekintettel, nem tartja szükségesnek külön, a 2/2005.(I.11.) Korm. rend. szerinti környezeti értékelés elkészítését. Jelen eljárásban tervezett módosítás e tekintetben irrelevánsak.
4. A tervezett módosítás nem ellentétes Balatonlelle város területfejlesztési koncepciójával, annak módosítását nem igényli.
5. A Képviselő-testület a partnerségi egyeztetést a vonatkozó rendelkezés szerint tartja szükségesnek lefolytatni, melybe eseti partnerként a NIF Zrt.-t és az ÚT-TESZT Kft-t kell bevonni.

Felelős: Kenéz István polgármester

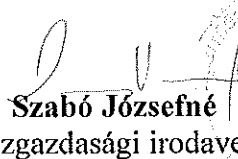
Határidő: folyamatos


Balatonlelle, 2020. február 25.


Kenéz István
 polgármester

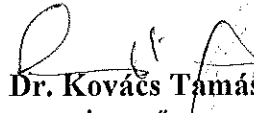


Költségvetési forrás: - nem áll rendelkezésre
 - rendelkezésre áll
 - költségvetési vonzata nincs
 - költségvetési rendeletmódosítást igényel


Szabó Józsefné
 közigazdasági irodavezető



Törvényességi szempontból az előterjesztésben foglaltakkal egyetérttek:


Dr. Kovács Tamás
 jegyző

