



Balatonlelle Város Polgármesterétől
8638 Balatonlelle Petőfi utca 2. Tel: 85/554-931
Fax: 85/554-942 Email: polghiv@balatonlelle.hu

MEGHÍVÓ

Balatonlelle város képviselő-testületének rendkívüli ülését

2019. október 9-én (szerda) 7:30 órára

összehívom.

Az ülés helye: Polgármesteri iroda

Napirendi javaslat:


1.) A „Balatonlelle szabadstrand fejlesztése – új vizesblokk építése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlatainak értékelése és a lezáró döntés meghozatala

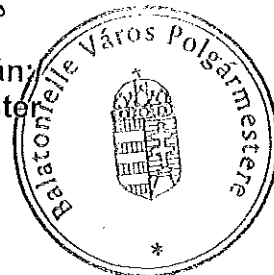
Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés névszerinti szavazással)

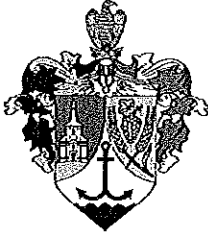
2.) Javaslat az Általános Iskola felvételi körzethatárainak megállapítására

Előadó: Kenéz István polgármester
(írásos előterjesztés)

Balatonlelle, 2019. október 8.


/: Kenéz István
polgármester





**BALATONLELLE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERÉTŐL**

Ügyiratszám: 3131 /2019
Ügyintéző: Tóthné Nagy Ágnes
Melléklet: 1 db

ELŐTERJESZTÉS

Balatonlelle Város Képviselő Testületének
2019. október 9-én tartandó rendkívüli ülésére a 41. számú napirendi ponthoz

Tárgy: A „Balatonlelleli szabadstrand fejlesztése – új vizesblokk építése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlatainak értékelése és a lezáró döntés meghozatala

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balatonlelleli szabadstrand fejlesztése – új vizesblokk építése” tárgyban közbeszerzési eljárást indítottunk a szabadstrand projektünk utolsó tevékenységének megvalósítására.

Az ajánlattételi határidő lejártá után a közbeszerzési szaktanácsadó segítségével és részvételével a Közbeszerzési Szabályzatunk szerinti Bíráló Bizottság az ajánlatokat ellenőrizte és értékelte. Az erről szóló jegyzőkönyv jelen előterjesztés mellékletét képezi.

A benyújtott ajánlatok – azok nagy terjedelme miatt – nem kerülnek kiküldésre, de a Titkárságon megtekinthetők.

Kérem a T. testületet, hogy a Bíráló Bizottság javaslata alapján az alábbi határozatot *név szerinti* szavazással fogadja el.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

...../2019.(X.09) Kt. számú határozata

A „Balatonlelleli szabadstrand fejlesztése – új vizesblokk építése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlatainak értékelése és a lezáró döntés meghozatala

A Balatonlelle Város Önkormányzata által kiírt „Balatonlelleli szabadstrand fejlesztése – új vizesblokk építése” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban a Képviselő-testület az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

A Bíráló Bizottság javaslata alapján


- a Grande-Sud27 Kft. (1182 Budapest Üllői Út 563) által benyújtott ajánlatot érvényesnek nyilvánítja,
- a hiányzó fedezetet (bruttó 59 682 Ft) saját forrásból biztosítja az önkormányzat 2019. évi költségvetésének Tartalék kerete terhére
- az eljárás eredményessé nyilvánítja,
- a közbeszerzési eljárás nyertese a Grande-Sud27 Kft. (1182 Budapest Üllői Út 563) ajánlattevő, mivel ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár – érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot.

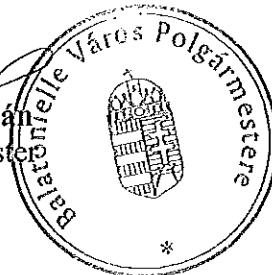
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás nyertesével a kivitelezési szerződést kösse meg.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: a lezáró döntés közbeszerzési tanácsadónak történő megküldésre 2 nap

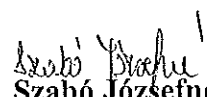
Balatonlelle, 2019. október 08.


 Kenéz István
 polgármester




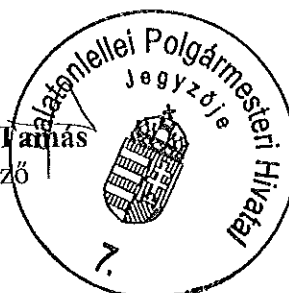
Költségvetési forrás:- nem áll rendelkezésre

- rendelkezésre áll
- költségvetési vonzata nincs
- költségvetési rendeletmódosítást igényel


 Szabó Józsefné
 közgazdasági irodavezető

Törvényességi szempontból az előterjesztésben foglaltakkal egyetérttek:


 Dr. Kovács Tamás
 jegyző



Balatonlelle Város Önkormányzata		
<i>„Balatonlelleli szabadstrand fejlesztése – új vizesblokk építése”</i>		
	Döntéselőkészítő Jegyzőkönyv	Jelen / összes oldalszám: 1/5

DÖNTÉSELŐKÉSZÍTŐ JEGYZŐKÖNYV

amely készült a Balatonlelle Város Önkormányzata által kezdeményezett „Balatonlelleli szabadstrand fejlesztése – új vizesblokk építése” tárgyú közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok értékelése tárgyában 2019. október hó 08. napján tartandó Bíráló Bizottsági üléséről.

Ajánlatkérő:

Balatonlelle Város Önkormányzata
Címe: 8638 Balatonlelle, Petőfi u. 2.

A közbeszerzési eljárás tárgya:

„Balatonlelleli szabadstrand fejlesztése – új vizesblokk építése”

Az eljárást megindító felhívás megküldésének dátuma: 2019. szeptember 13.

A közbeszerzési eljárás ajánlattételi határideje, az ajánlat bontása:

Határidő: 2019. szeptember 25. napja 10.00 óra.

Helyszín: A bontás az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben [EKR] történt.

Az Ajánlattételi határidő lejártáig 2 (kettő) darab ajánlatot nyújtottak be.

1./ NOA Építő Magyarország Kft. (8700 Marcali Noszlopy Gáspár Utca 114 2125/18)

Részszempont	Megajánlás
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	nettó 17 037 994,- Ft
2. Többletjótállás vállalása (min. 0 hónap, max. 24 hónap)	0 hónap

2./ Grande-Sud27 Kft. (1182 Budapest Üllői Út 563)

Részszempont	Megajánlás
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	nettó 14 223 070,- Ft
2. Többletjótállás vállalása (min. 0 hónap, max. 24 hónap)	12 hónap

Bíráló bizottsági ülés:

Az értékelés ideje: 2019. október 8., 14 óra 00 perc

Az értékelés helye: Balatonlelle Város Önkormányzatának hivatalos helyiségében

A tartalmi értékelés

Balatonlelle Város Önkormányzata		
<i>„Balatonlelleli szabadstrand fejlesztése – új vizesblokk építése”</i>		
	Döntéshozó készítő jegyzőkönyv	Jelen / összes oldalszám: 2/5

Az ajánlatkérő a felhívásban előírta, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján az ajánlatok bírálatát 67.§ (1) bekezdésében foglalt nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el. A Bíráló Bizottság - az ajánlatkérő nevében eljáró Bujdosó és Bakó Közbeszerzési és Tanácsadó Kft. javaslatát elfogadva csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.

Az ajánlatkérő a felhívásban a Kbt. 77. § (2) bekezdés szerinti szempontrendszer alapján kívánta értékelni az ajánlatokat az alábbiak szerint.

Részszempont		Súlyszám
<i>Ar:</i>	1. Ajánlati ár (nettó Ft)	7
<i>Minőségi kritérium:</i>	2. Többletjótállás vállalása (min. 0 hónap, max. 24 hónap)	3

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-100-ig.

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a pontszámok közötti pontszámot:

Az 1. részszempont esetében: a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb nettó vállalkozási díjra) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a 2019. június 4-én a Közbeszerzési Értesítő 2019. évi 106. számában megjelent Közbeszerzési Hatósági útmutató szerinti fordított arányosítás módszere tartalmazza. Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A legrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.

A 2. részszempont esetében: a 2019. június 4-én a Közbeszerzési Értesítő 2019. évi 106. számában megjelent Közbeszerzési Hatósági útmutató szerinti egyenes arányosítás módszerével, az alábbi képlettel leírva:

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A legrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

A pontozás két tizedesjegyre kerekítve történik.

Balatonlelle Város Önkormányzata

„Balatonlelle szabadstrand fejlesztése – új vizesblokk építése”

Döntéselőkészítő jegyzőkönyv

Jelen / összes oldalszám: 3/5

Ezen értékelési szempont esetén Ajánlatkérő a 24 hónapot tekinti a maximumnak, az e feletti megajánlások is csak a maximum 100 pontot kapják. Abban az esetben is a legkedvezőbb megajánlást helyettesíti ajánlatkérő a többletjótállásra vonatkozó részszerződés esetében a képletbe, amennyiben az ajánlat annál előnyösebb megajánlást tartalmaz.

A részszerződések szerinti értékelést követően Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (2) bekezdésének megfelelően az egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot megszorozza a súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

A fentiek alapján jelen jegyzőkönyv 1. sz. mellékletében meghatározott pontszámokat javasolja a Bíráló Bizottság egyhangúan kiosztani az egyes ajánlatok tekintetében.

Az ajánlatok értékelését követően megállapítható, hogy az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlatot 700,00 ponttal a Grande-Sud27 Kft. (1182 Budapest Üllői Út 563) ajánlattevő nyújtotta be, így a bírálatra csak ezen ajánlat esetében kerül sor.

A formai értékelés

A Bíráló Bizottság ezt követően megkezdte a bírálat alá vont ajánlat formai értékelését.

Az ajánlat átvizsgálását követően az alábbi megállapításokat teszi a Bíráló Bizottság:

Ajánlatkérő nevében eljáró a részajánlati körönként bírálat alá vont ajánlatok formai értékelése keretében a Grande-Sud27 Kft. (1182 Budapest Üllői Út 563) ajánlattevőt hiányok pótlására szólította fel

A hiánypótlási felhívásban foglaltaknak Ajánlattevő eleget tett és a hiánypótlásokat határidőben és a megfelelő tartalommal benyújtotta, melynek eredményeként az alábbiak állapíthatók meg.

A hiánypótlás nem járt a Kbt. 2. § (1)-(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével és az árazott költségvetés tételeinek pótlása, módosítása, kiegészítése a teljes ajánlati árat és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolta.

Az ajánlatok formai értékelése keretében a Bíráló Bizottság a következőket állapítja meg a benyújtott ajánlatokról:

Az Grande-Sud27 Kft. (1182 Budapest Üllői Út 563) ajánlattevő által benyújtott ajánlat és a hiánypótlások vizsgálata alapján a Bíráló Bizottság egyhangúan javasolja az ajánlatot érvényesnek nyilvánítani.

Az ajánlattevő nyilatkozatai és a lekért elektronikus nyilvántartásokból egyértelműen megállapítható, hogy az ajánlattevő

- nem áll a Kbt. 62. § (1) bekezdés g-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alatt,
- szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében

A Bíráló Bizottság műszaki szakértő(i) megállapítja(k), hogy a benyújtott ajánlat tartalmilag és műszakilag megfelelő az alábbiak szerint:

- a benyújtott árazott költségvetések tartalmukat tekintve megegyeznek
- a kiküldött árazatlan költségvetésekben azon munkanemek kerültek beárazásra, amelyeket a kiküldött költségvetés tartalmazott (egyetlen ajánlattevő sem írta át azokat semmilyen tekintetben);
- a benyújtott árazott költségvetésekben minden munkanem beárazásra került, nem tartalmaz "0" forintos ajánlatot,

Balatonlelle Város Önkormányzata

„Balatonlelle-i szabadstrand fejlesztése – új vizesblokk építése”

Döntéselőkészítő jegyzőkönyv

Jelen / összes oldalszám: 4/5

- a benyújtott ajánlatok műszaki tartalma megfelel a helyi és országos műszaki előírásoknak, szabványoknak, követelményeknek.

A Bíráló Bizottság felhívja a döntéshozó figyelmét arra, hogy a rendelkezésére álló anyagi fedezet mértéke: nettó 14.176.076,- Ft, a legjobb ár – érték arányú ajánlat (Grande-Sud27 Kft. (1182 Budapest Üllői Út 563) meghaladja a rendelkezésre álló fedezet mértékét, ezért az eljárás csak akkor nyilvánítható eredményessé, amennyiben a szükséges hiányzó fedezetet biztosítja ajánlatkérő.

Döntés előkészítői javaslat:

A Bíráló Bizottság ezt követően ellenszavazat nélkül javasolja a döntéshozónak, hogy

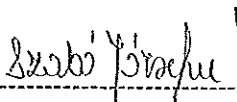

- a Grande-Sud27 Kft. (1182 Budapest Üllői Út 563) által benyújtott ajánlatot nyilvánítsa érvényesnek és
- a közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményessé,
- a közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek és a Grande-Sud27 Kft. (1182 Budapest Üllői Út 563) ajánlattevőt hirdesse ki nyertes ajánlattevőnek, tekintettel arra, hogy a Grande-Sud27 Kft. (1182 Budapest Üllői Út 563) nyújtotta be a legjobb ár – érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot.

Amennyiben az ajánlatkérő a hiányzó fedezetet nem biztosítja, a Bíráló Bizottság javasolja a döntéshozónak, hogy a közbeszerzési eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján nyilvánítsa eredménytelennek.

Kelt: Balatonlelle, 2019. október 8.



A Bíráló Bizottság Elnöke



A Bíráló Bizottság tagjai

Balatonlelle Város Önkormányzata		
<i>„Balatonlelleli szabadstrand fejlesztése – új vizesblokk építése”</i>		
	Döntéselőkészítő jegyzőkönyv	Jelen / összes oldalszám: 5/5

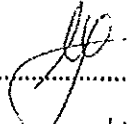
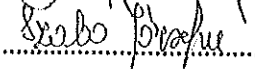
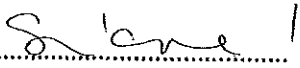
1. sz. melléklet

Az értékelés részszerpontjai	A részszerpontok súlyszámai	Az ajánlattevő neve:	
		Grande Sud 27 Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Ajánlati ár (Ft)	7	100,00	700,00
2. Többletjótállás vállalása (min. 0 hónap, max. 24 hónap)	3	100,00	300,00
Összesen:		200,00	1000,00

Az értékelés részszerpontjai	A részszerpontok súlyszámai	Az ajánlattevő neve:	
		NOA Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Ajánlati ár (Ft)	7	83,48	652,12
2. Többletjótállás vállalása (min. 0 hónap, max. 24 hónap)	3	0,00	0,00
Összesen:		83,48	652,12

JELENLÉTI ÍV

Amely készült Balatonlelle Város Önkormányzata által a „Balatonlelle szabadstrand fejlesztése – új vizesblokk építése” tárgyú közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok elbírálása tárgyában 2019. október 8. napján tartandó Bíráló Bizottsági üléséről.

NÉV	Szervezet	Aláírás
DR. HORVÁTH ANITA	ZBIC Kft.	
SZABÓ JÓZSEFNE	Polg. Hivatal	
SZABÓ BOROS KRISTINA	D. Gy. Hivatal	
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



**BALATONLELLE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERÉTŐL**

**Ügyiratszám: 8131/2019.
Ügyintéző: Bősze István**

ELŐTERJESZTÉS

**Balatonlelle Város Képviselő-testületének
2019. október 9.- én tartandó ülésére
a 2. számú napirendi ponthoz**

Tárgy: Javaslat az Általános Iskola felvételi körzethatárainak megállapítására.

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése értelmében a kormányhivatal határozza meg az iskolák felvételi körzethatárát, melyhez be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzat véleményét.

A 2019/2020-as tanévre vonatkozóan Balatonlelle Város közigazgatási területe volt a felvételi körzethatár, melynek megváltoztatását nem látom szükségesnek, ezért 2020/2021-es tanévben is a 2019/20-as tanévre megállapított körzethatárokat javasolja a képviselő-testület a kormányhivatalnak.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Javaslat az Általános Iskola felvételi körzethatárainak megállapítására.

Balatonlelle Város Önkormányzata Képviselő Testületének

...../2019. (X.....) Kt. számú határozata

1.) Balatonlelle Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonlelle Általános Iskola felvételi körzethatárainak megváltoztatását nem látja szükségesnek, a 2020/2021-es tanévre a 2019/2020-as tanévre megállapított felvételi körzethatárok megtartását kéri.

Felelős: Kenéz István polgármester

Határidő: 2019. október 31.

Balatonlelle, 2019. október 7.


Kenéz István
polgármester



Költségvetési forrás: - rendelkezésre áll
- nem áll rendelkezésre
- költségvetési vonzata nincsen
- költségvetési Rendelet módosítást igényel


Szabó Józsefné
közgazdasági irodavezető

Törvényességi szempontból az előterjesztésben foglaltakkal egyetérttek:


Dr. Kovács Tamás
jegyző