

## „A” jelű betétlap

### az építményadó adatbejelentéshez a lakásról és az üdülőről

benyújtandó az épület, épületrész (építmény) fekvése szerinti települési önkormányzati adóhatóságnak

**Balatonlellel Polgármesteri Hivatal 8638. Balatonlelle, Petőfi u. 2.**

Tel.: 85/554-930 e-mail: polghiv@balatonlelle.hu

Az űrlap mezőit kérjük nyomtatott nagybetűkkel, olvashatóan kitölteni!

**ADÓTÁRGYANKÉNT EGY BETÉTLAPOT KELL KITÖLTENI!**

#### I. Adatbejelentő adatai:

1. Az adatbejelentő neve vagy szervezet neve : .....

2. Adóazonosító jele:

Adószáma:  -  -

#### II. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:

1.  Új építmény:

1.1  Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása

1.2  A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása

1.3  Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása

1.4  Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele

2.  Építmény szerzése (pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)

3.  Vagyon értékű jog alapítása

4.  Vagyon értékű jog megszűnése

5.  Adóbevezetés

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja:  év  hó  nap

#### III. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:

1.  Adóalap változása:

2.  Egyéb: .....

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja:  év  hó  nap

#### IV. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:

1.  Építmény lebontása

2.  Építmény megsemmisülése

3.  Építmény elidegenítése (pl. adásvétel, ajándékozás)

4.  Vagyon értékű jog alapítása

5.  Vagyon értékű jog megszűnése

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja:  év  hó  nap

#### V. Építmény címe:

1. Címe: 8638 Balatonlelle város/község

\_\_\_\_\_ községi terület \_\_\_\_\_ községi terület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

2. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## VI. Építmény fajtája:

**Egy lakásos lakóépületben,**  
lévő lakás

**Többlakásos lakóépületben,**  
egyéb épületben lévő lakás

**Üdülő**

Ennek jellege:

Családi ház,

Sorház

Láncház

Kastély, villa, udvarház,

Egyéb:.....

Ennek jellege:

Társasház

Lakásszövetkezeti lakás

Egyéb:.....

Ennek jellege:

Üdülő

Hétfélig ház

Apartman

Nyaraló

Csónakház

Egyéb:.....

## VII. Az építményadó alapja:

1. Az építmény hasznos alapterülete: .....m<sup>2</sup>

## VIII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:

1.  Szükséglakás (Htv. 13. § a) pontja).

2.  Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti házi orvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helység(ek) hasznos alapterülete:..... m<sup>2</sup> (Htv. 13. § b) pontja).

## IX. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybeviteléről

1.  Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A.§-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának napja:

□□□□ év □□ hó □□ nap

## X. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok:

---

---

---

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek!

□□□□ □□ □□

helység

év

hó

nap

az adatbejelentő vagy képviselője  
(meghatalmazottja) aláírása